

ZAWARTOŚĆ TECZKI :

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Projekt zagospodarowania działki	3-4
3.1. Opis do projektu zagospodarowania działki	3
3.2. Rysunek projektu zagospodarowania działki	4
4. Projekt techniczno-budowlany	5-9
4.1. Opis architektoniczno - konstrukcyjny	5-6
4.2. Zestawienie obliczeń statycznych	7
4.3. Informacja o potrzebie sporządzenia "planu bioz"	8-9
5. Zestaw rysunków	10-11
Rys nr 1 - Rzut przyziemia; Przekrój A-A	10
Rys nr 2 - Elewacje	11

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

nr ewidencyjny 143 położonej w Oczkowicach będącej własnością Gminy Miejska Górka z siedzibą przy ul. Rynek 33, 63-910 Miejska Górka.

3.1.1. Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu małej architektury – altany ogrodowej w miejscu publicznym oraz ogrodzenia. Projektuje się ogrodzenie z płyt betonowych o wys. 1,50m w miejscu i parametrach istniejącego ogrodzenia.

3.1.2. Istniejące zagospodarowanie działki

Na działce zlokalizowany jest budynek świetlicy wiejskiej oraz plac zabaw. Część terenu jest utwardzona, pozostała - porośnięta jest trawą i chwastami.

Teren działki płaski o spadku 5%

3.1.3. Istniejące uzbrojenie działki :

Nie dotyczy.

3.1.4. Przedmiotowa działka nie znajduje się na terenach wpływów eksploatacji górniczych i nie jest objęta ochroną konserwatora zabytków. Przedmiotowa inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne.

3.1.5. Projektowane powierzchnie poszczególnych elementów działki :

- powierzchnia części działki	- 2500,00 m ²
- teren zabudowany	- 554,40 m ²
- utwardzenia	- 455,00 m ²
- zieleń ogrodowa	- 1490,60 m ²

OPRACOWAŁ :

4.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY

4.1.2. DANE CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTU :

Kubatura	100,14 m ³
Powierzchnia zabudowy	34,65 m ²
Powierzchnia użytkowa	31,92 m ²
Wymiary zewnętrzne altany	6,30 x 5,50 m
Szerokość elewacji frontowej altany	6,30 m
Wysokość w kalenicy	3,27 m
Wysokość w okapie	2,51 m
Nachylenie połaci dachowych	9° i 17°

4.1.2. FUNDAMENTY

Ławy fundamentowe żelbetowe, z betonu C16/20 (B20), o szerokości 40 cm i wysokości 50 cm, zbrojone czterema prętami Ø 12 ze stali 34GS i strzemionami Ø 6 mm co 25 cm ze stali St0S.

Posadowienie fundamentów na głębokości 90 cm poniżej istniejącego poziomu terenu.

Pod fundamenty wykonać podłoże z betonu B7,5 grubości 10cm.

4.1.3.KONSTRUKCJA ŚCIAN

Od poziomu ław fundamentowych w miejscu słupów zaprojektowano murek żelbetowy zbrojony siatką z prętów ø12 co 15 cm. Słupy drewniane stanowiące konstrukcję altany należy przymocować do murków żelbetowych za pomocą płaskowników. Słupy zaprojektowano z belek drewnianych z drewna sosnowego o wymiarach 16x16 cm oraz 20x20 cm. Słupy podparte zastrzałami. Poszycie ścian z desek gr. 28 mm na zakład.

4.1.4.KONSTRUKCJA DACHU

Konstrukcję dachu stanowią krokwie drewniane o wymiarach 8 x 18 cm, oparte na płatwiach o wym. 20 x 20 cm. Płatwie oprzeć na słupach.

4.1.5.POKRYCIE DACHU

Pokrycie dachu stanowi gont bitumiczny (karpiówka).

4.1.6.Posadzka

Posadzkę zaprojektowano z kostki betonowej bez fazy gr. 8 cm na podłożu betonowym z betonu B10 gr. 10 cm. Murek z zewnątrz należy obmurować cegłą klinkierową.

4.1.7.RYNNY I RURY SPUSTOWE

Wszystkie elementy odwodnienia dachu wykonać z rur PCV w kolorze brązowym.
Wody deszczowe odprowadzić na teren inwestora.

4.1.8.ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć poprzez malowanie:

- impregnatem do drewna (altax) oraz
 - olejem do drewna (altaxin)
- bądź środkiem nie gorszym o podobnych właściwościach.

4.1.9.INSTALACJE

Obiekt nie będzie wyposażony w żadne instalacje.

OPRACOWAŁ:

4.2. ZESTAWIENIE OBLICZEŃ STATYCZNYCH

POZYCJA NR1. Krokiew o wym. 8 x 18 cm z drewna sosnowego klasy K 33

POZYCJA NR 2. Płatew o wym. 20 x 20 cm z drewna sosnowego klasy K 33

POZYCJA NR 3. Słupy o wym. 20 x 20 cm z drewna sosnowego klasy K 33

POZYCJA NR 4. Słupy o wym. 16 x 16 cm z drewna sosnowego klasy K 33

POZYCJA NR 5. Ława żelbetowa o wym. 40 x 50 cm zbrojona czterema prętami Ø 12 ze stali 34GS i strzemionami Ø 6 mm co 25 cm ze stali St0S.

Obliczenia znajdują się u projektanta dokumentacji.

ZESTAWIŁ:

4.3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA:

Budowa obiektu małej architektury – altany ogrodowej
oraz ogrodzenia

ADRES INWESTYCJI:

Oczkowice, działka nr 143
63-910 Miejska Górka

INWESTOR:

Gmina Miejska Górka

ADRES INWESTORA:

ul. Rynek 33
63-910 Miejska Górka

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Mirosław Węclaś
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 1685/94/lo, 1688/94/lo

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Całe zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę obiektu małej architektury – altany ogrodowej oraz ogrodzenia w Oczkowicach.

Kolejność wykonywania poszczególnych robót wynika na wprost z ogólnych zasad wiedzy technicznej, przy zastosowaniu konwencjonalnych metod prowadzenia budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana budowa nie sąsiaduje bezpośrednio z innymi budynkami.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

uzbrojenie podziemne terenu - wg wkreślenia geodezyjnego.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- roboty ziemne – zabezpieczenie wykopów w zależności od ich głębokości i stanu gruntów, ruch sprzętu zmechanizowanego,
- roboty drogowe – ruch i obsługa sprzętu zmechanizowanego (wozidła, zagęszczarki, przecinarki, sprzęt transportowy),
- roboty nawierzchniowe i irygacyjne - obsługa narzędzi ręcznych (wiertarki, szlifierki, rozścielarki , mieszalniki).

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie bhp prac ogólnobudowlanych
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót, całość prac należy wykonać zgodnie z “ warunkami technicznymi i odbioru robót budowlano-montażowych”, przepisami bhp i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach.
- w trakcie wykonania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach, a przede wszystkim zabezpieczać w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych ograniczyć do minimum pozostawienie na noc wykopów niezasypanych
- zwracać uwagę na nie zainwentaryzowane podziemne uzbrojenie,

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- drogi dojazdowe powinny być przejezdne , zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych i sprzętu
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- umieszczenie we wszelkich , widocznych miejscach , tablic ostrzegawczo-informacyjnych.

Opracował: